

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET- BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I DETALJPLAN

- Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kvarterksområde för industri- och lagerbyggnader.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Linje 3 m utanför planområdets gräns.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarterrs-, kvartersdels- och områdesgräns.
- 1234** Korttelin numero. Kvarterrsnummer.
- KATU** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi. Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
- IV** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
- e = 0.12** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan. Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens/ byggnadsplatsens yta.
- Istutettava alueen osa. Del av område som skall planteras.
- Katu. Gata.**

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Alueelle on laadittava erillinen tonttijako.
 Istutettavaksi merkityt alueen osat tulee istuttaa tai niillä oleva kasvillisuus tulee säilyttää.
 Rakennusten etäisyyden naapuritontin tai viereisen rakennuspaikan rajaan on oltava vähintään 5 m.
 Alueella on varattava autopaikkoja 1 ap/100 k-m².

ALMÄNNA BESTÄMMELSER

Det ska utarbetas en separat tomtfördelning i området.
 Områden som markerats som plantering ska planteras eller den nuvarande växtligheten bevaras.
 Byggnadernas avstånd till granntomten eller angränsande byggtomtsgräns ska vara minst 5 m.
 Bilplatser 1 bp/100 k-m² ska reserveras i området.

K.assa/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rno	Viranomalten arkistointimerkintä varten	
Ingermaninkylä			Piirustukseen sisältyy	Mittakaavat
Rakennuskohteen nimi ja osoite	INGERMANINKYLÄN YRITYSALUEEN LAAJENNUS		ASEMAKAAVA, EHDOTUS	1:1000
Suunnittelun nimi	Lapinjärven kunta	Aluearkkitehti Johanna Hyrkäs	Suunnitteluvuosi, työnnumero ja piirustuksen numero	KAAV 0001
Päiväys	28.9.2018	Aleksi Joutsen		

