

KILPAILU- JA TARKASTELUALUEALUE 1:5000

rantatoiminnot
metsäsaarekkeessa

ulkoilureitti
rannassa

uusi asuinalue

rantamaisemassa tärkeä
metsäinen niemi

koulu

uusi asuinalue

raitilta avautuva
näkömä
peltomaisemaan

viljely-
palstat

esimerkki alueen
tiivistämismahdollisuuksista,
omakotitalo, 1,5 krs, 200 akm²

puistoalue:
-puistot yhdistetään isommaksi
kokonaisuudeksi
-kulkuyhteydet paremmiksi
-mäen päälle kuntoiluvälineet
-vesitorni kehitetään näkötorniksi
-jyrkkään rinteeseen kuntoportaat

kivetty toriaukio,
liike- ja palvelutilat
torin yhteyteen

nelitalot, 2 krs, yht 2000 akm²,
suojametsä tonttien ympärillä

leikkipuisto

viljely-
palstat

minitalot, 1 krs,
80 akm², yht 560 akm²

esimerkki alueen
tiivistämismahdollisuuksista,
omakotitalo, 1,5 krs, 180 akm²

minitalot, 1 krs,
70 akm², yht 420 akm²

nelitalot, 2 krs, yht 750 akm²,
suojametsä tonttien ympärillä

suojametsä selkiyttää valtatieen
varren maisemarakennetta

"HEPOKATTI"

KILPAILUALUE 1:2500

rantatoiminnot:
 -uimaranta
 -leikkialue
 -rantatupa
 -sauna
 -huoltorakennus
 -venevalkama
 -lintutorni

luonnonmukainen ranta-alue

rantatoiminnot:
 -p-alue
 -huoltorakennus
 -matonpesu
 -venevalkama

koulun ja järven välinen näkymä

viljely-
palstat

avoin niitty / laidun

ulkoilureitti
rännassa

uudelle paikalle siirretty
liikuntahalli, laajentamismahdollisuus

uusi asuinalue:
 rannan puolella omakotitalot, 1,5 krs,
 yht 1980 akm²
 kylän puolella kolmitalot, 2 krs,
 yht 1200 akm²

ulkoilureitti pellon reunassa

uusi asuinalue:
 omakotitalot, 1,5 krs,
 yht 1320 akm²
 paritalot, 2 krs,
 yht 700 akm²

kylän raitin varren
täydennysrakentamisalue:
 pienkerrostalot, 2 krs,
 yht 1700 akm²

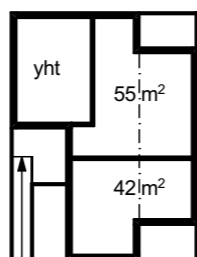
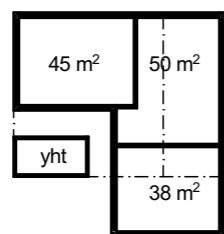
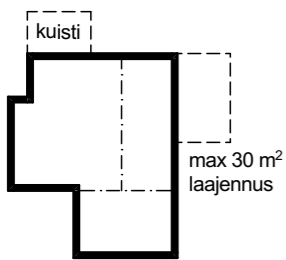
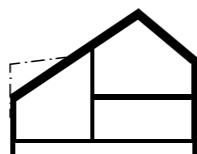
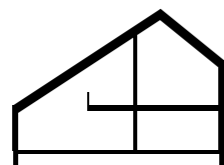
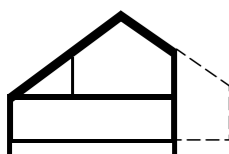
puisto

koulu

kylän
raitti

viljely-
palstat

TALOTYYPPEJÄ



omakotitalo
120 - 220 m²

kolmitalo
250 - 300 m²

nelitalo
230 - 270 m²

uusi
omakotitalo, 2 krs,
200 akm²

uudet
kolmitalot, 2 krs,
yht 900 akm²

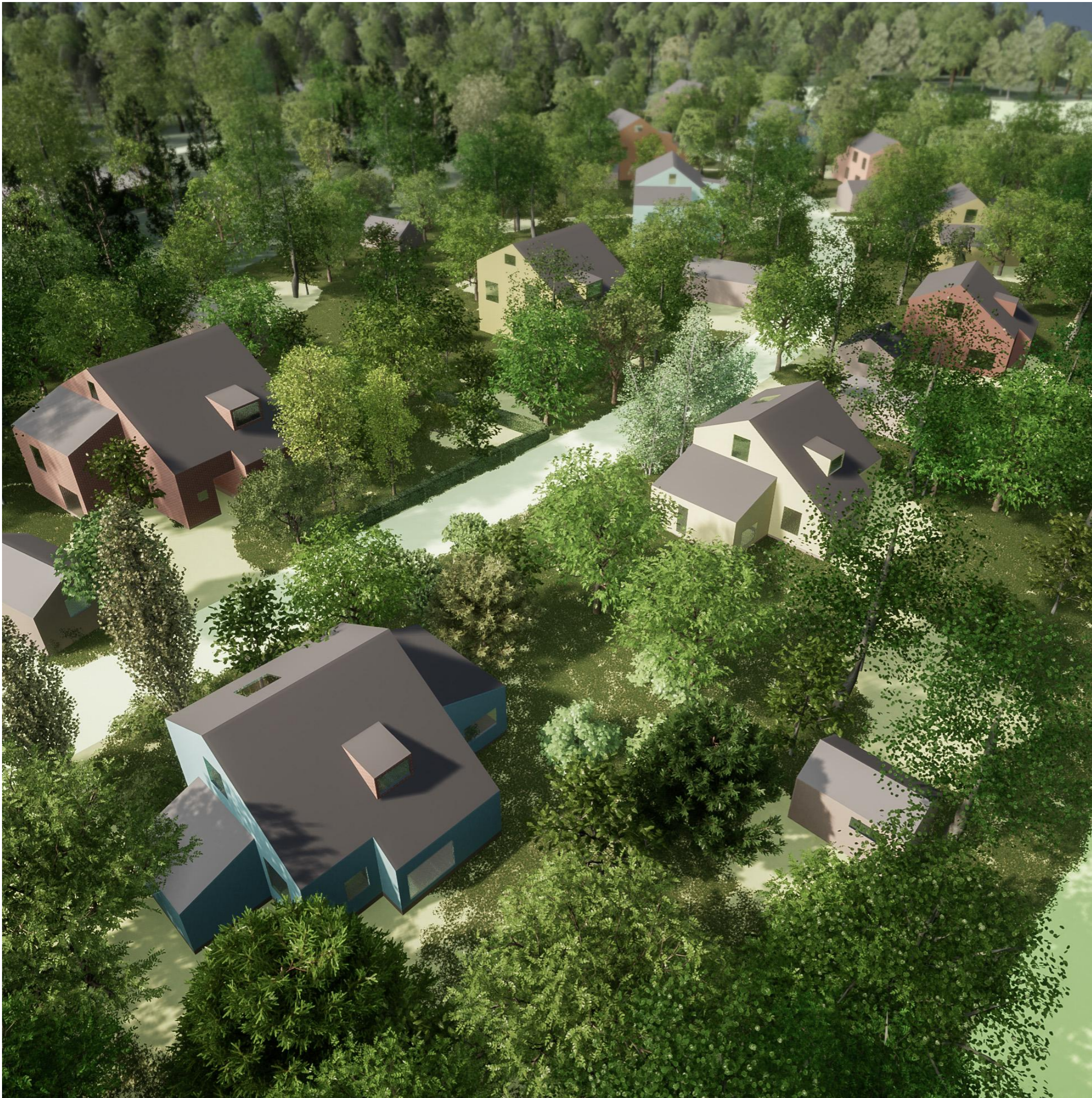
uusi
rivitalo, 2 krs,
900 akm²

"HEPOKATTI"

HAVAINNEKUVA



" HEPOKATTI "



NÄKYMÄ RANNAN UUDISRAKENTAMISALUEELTA

laajennettavat omakotitalot
rannan puolella, korkeammat
3-talot tien toisella puolella

" HEPOKATTI "