

Rakennus- ja ympäristölautakunta

AIKA 05.11.2020 klo 17:30 - 18:38

PAIKKA Seurahuone, Kuningattarenkatu 24

LÄSNÄ	Kokko Ismo Ajomaa Pertti Bruce Marina Äijö Raili Lindén Ralf Viklund Raija Hällfors Per Penninkangas Anne Hollmén Annina	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen
MUUT	Karlsson Mikael Peräkylä Jere Lyytikäinen Heidi Kanervalo Anne	kaup.hall.edust. nuorisovaltuutettu ymp.suoj.siht/esitt. joht.rak.tark/esitt.
POISSA	Meriheinä Thérèse Laiho Pasi Wallén Sebastian Heijnsbroek-Wirén Mia Östman Maud Lehtomäki Maija	jäsen jäsen jäsen kaup.hall.puh.joht. ymp.suoj.tark. ymp.suoj.tark.

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihtteri

Ismo Kokko

Heidi Lyytikäinen

KÄSITELLYT ASIAT 68 - 78

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Loviisassa 11.11.2020 sähköisesti

Pertti Ajomaa

Marina Bruce

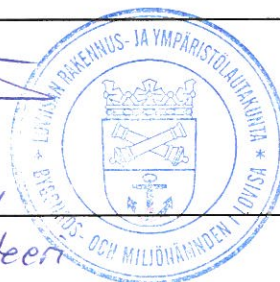
PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 14.11. - 4.12.2020

Pöytäkirjanotteen
oikeaksi todistaa

Loviisa 6.11.2020

Mari Pöyry

Toimistosihteri



Byggnads- och miljönämnden

TID 05.11.2020 kl. 17:30 - 18:38

PLATS Societetshuset, Drottninggatan 24

NÄRVARANDE	Kokko Ismo	ordförande
	Ajomaa Pertti	viceordförande
	Bruce Marina	ledamot
	Äijö Raili	ledamot
	Lindén Ralf	ledamot
	Viklund Raija	ledamot
	Hällfors Per	ledamot
	Penninkangas Anne	ledamot
	Hollmén Annina	ersättare
ÖVRIGA	Karlsson Mikael	stads.styr.repr
	Peräkylä Jere	ungdomsfullm.
	Lyytikäinen Heidi	miljöv.sekr./föredr.
	Kanervalo Anne	led.byggnadsinsp./föredr.
FRÅNVARANDE	Meriheinä Thérèse	ledamot
	Laiho Pasi	ledamot
	Wallén Sebastian	ledamot
	Heijnsbroek-Wirén Mia	stadsstyr.ordf.
	Östman Maud	miljöv.inspekt.
	Lehtomäki Maija	miljöv.inspekt.

UNDERSKRIFTER Ordförande Sekreterare

Ismo Kokko

Heidi Lyytikäinen

BEHANDLADE ÄREND. 68 - 78

JUSTERING AV Lovisa 11.11.2020 elektroniskt
PROTOKOLLET

Pertti Ajomaa

Marina Bruce

PROTOKOLLET TILL På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 14.11. - 4.12.2020
PÅSEENDEProtokollsutdragets
riktighet intygar

Lovisa 6.11.2020

Mari Pöyry
Byrå sekreterare

Protokolljust.

Maa-aineksen ottamisen aloittaminen Lapinjärven kunnassa Porlammilla kiinteistöillä Santala 407-409-12-8 ja Santala 2 407-409-12-35 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta / Matti Viren Oy

763/11.01.00/2019

RAYML § 71

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Maija Lehtomäki, puh. 040 777 3460

Matti Viren Oy:lle myönnettiin maa-aineslupa Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 8.10.2020 § 61 hiekan ja soran ottamista varten Lapinjärven kunnassa Porlammilla kiinteistöillä Santala 407-409-12-8 ja Santala 2 407-409-12-35.

Samalla hakemuksella Matti Viren Oy haki lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Kokouksessa 8.10.2020 § 61 asia jäi epähuomiossa käsittelemättä.

Estettä maa-aineksen ottamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa ei ole, koska kyseessä on vanha maa-ainesten ottamisalue. Loviisassa on käytännössä kaikille vanhoille alueille edellä mainittu lupa myönnetty, mikäli selaista on haettu.

Maa-aineksia on tarkoitus ottaa yhteensä 269 000 m³ 10 vuoden aikana, vuosittainen ottomäärä on noin 26 900 m³. Suunnittelualueen pinta-ala on 6,8 ha ja ottamisalue 4,9 ha. Maa-ainesten ottosyvyys on alimmillaan tasoon +44,50 metriä.

Mikä aloittamislupa myönnetään mahdollisesta muutoksen hausta huolimatta, aloittamista varten tulee asettaa 5 000 euron erillinen vakuus.

Esittelijä: ympäristönsuojelusihteeri Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 413

Ehdotus: Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Matti Viren Oy:lle luvan aloittaa Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessaan 8.10.2020 § 61 myöntämän maa-ainesluvan (kiinteistöt Santala 407-409-12-8 ja Santala 2 407-409-12-35) mukaiset maa-aineksen ottamistoimet, vaikka lupapäätöksestä olisi tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Matti Viren Oy:lle luvan aloittaa Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessaan 8.10.2020 § 61 myöntämän maa-ainesluvan (kiinteistöt Santala

407-409-12-8 ja Santala 2 407-409-12-35) mukaiset maa-aineksen ottamistoimet, vaikka lupapäätöksestä olisi tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Jakelu: Matti Viren Oy

Tiedoksi: Uudenmaan ELY-keskus.

Att inleda marktäktsverksamhet på fastigheterna Santala 407-409-12-8 och Santala 2 407-409-12-35 i byn Porlom i Lappträsk kommun trots att ändring eventuellt söks/Matti Viren Oy

763/11.01.00/2019

BYMIN § 71

Beredning: miljövärdinspektör Maija Lehtomäki, tfn 040 777 34 60

Matti Viren Oy beviljades marktäktstillstånd vid byggnads- och miljönämnden i Lovisa stads sammanträde 8.10.2020 § 61 för tagning av grus och sand på fastigheterna Santala 407-409-12-8 och Santala 2 407-409-12-35 i byn Porlom i Lappträsk kommun.

Med samma ansökan ansökte Matti Viren Oy om tillstånd att inleda verksamheten trots att ändring eventuellt söks. På grund av ett misstag behandlades frågan inte på sammanträdet 8.10.2020 § 61.

Det finns inget hinder för tagande av marksubstanser innan tillståndet vunnit laga kraft, eftersom det är fråga om ett gammalt marktäktsområde. I Lovisa har man i praktiken beviljat marktäktstillstånd för alla gamla marktäktsområden, om tillstånd har sökts.

Syftet är att ta sammanlagt 269 000 tfm³ marksubstanser under 10 års tid, den årliga tagningsmängden är cirka 26 900 tfm³. Planeringsområdets areal är 6,8 ha och täktområdet 4,9 ha. Täktdjupet är som lägst till nivån +44,50 meter.

Ifall tillstånd att påbörja täkten beviljas trots att ändring eventuellt söks, ska en separat säkerhet om 5 000 euro ställas för inledningen av täktverksamheten.

Föredragning: miljövärdssekreterare Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 413

Förslag: Byggnads- och miljönämnden beviljar Matti Viren Oy tillstånd att påbörja marktäktsverksamheten enligt det marktäktstillstånd (fastigheterna Santala 407-409-12-8 och Santala 2 407-409-12-35) som byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad beviljade på sitt sammanträde 8.10.2020 § 61, även om tillståndsbeslutet överklagats hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Denna paragraf justeras på sammanträdet.

Beslut: Byggnads- och miljönämnden beviljar Matti Viren Oy tillstånd att påbörja marktäktsverksamheten enligt det marktäktstillstånd (fastigheterna Santala 407-409-12-8 och Santala 2 407-409-12-35) som byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad beviljade på sitt sammanträde 8.10.2020 § 61, även om tillståndsbeslutet överklagats hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Denna paragraf justerades på sammanträdet.

Distribution: Matti Viren Oy

För kännedom:

NTM-centralen i Nyland

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen haetaan muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on toimitettava Helsingin hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä tai kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet miksi muutosta vaaditaan.

Valittajan tai hänen asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmiä. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Jos ainoastaan asiamies on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös tämän henkilön nimi, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja

Valituksen toimittaminen perille

Valituskirjelmiä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeuteen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä:

Posti- ja käyntiosoite: Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Faksi: 029 56 42079
Puhelinvaihe: 029 56 42000
Aukioloaika: 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015).

BESVÄRSUNDERVISNING

Besvärsmyndighet

I detta beslut söks ändring genom besvär till Helsingfors förvaltningsdomstol. Besvär över den avgift som tas ut för handläggningen av ärendet anförs i samma ordning som besvär över huvudsaken.

Besvärstid

Besväret ska lämnas in till Helsingfors förvaltningsdomstol inom trettio (30) dagar från det att beslutet tagits emot. Dagen då beslutet tagits emot räknas inte med i besvärstiden. Mottagaren anses ha fått vetskap om saken på den sjunde dagen från det att brevet sänts eller på den sjunde dagen efter det att kungörelsen publicerats på myndighetens webbplats, ifall inget annat visas. Då vanlig elektronisk delgivning används, anses mottagaren ha fått vetskap om saken den tredje dagen efter att meddelandet sänts, om inte något annat visas. Om besvärstidens sista dag är helgdag, lördag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton, fortsätter besvärstiden ännu den första vardagen därefter.

Besvärets form och innehåll

Besväret skall anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskrivelsen ska meddelas:

- ändringssökandens namn, boningskommun, postadress och telefonnummer. Om besvärsmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.
- det beslut i vilket ändring söks, till vilka delar ändring söks, vilka ändringar som påyrkas samt
- motiveringar till ändringsyrkandet.

Besvärsskrivelsen ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden eller av hans ombud. Ett elektroniskt dokument behöver ändå inte kompletteras med en underskrift, om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet. Om endast personens ombud undertecknat besvärsskrivelsen, ska också denna persons namn, boningskommun och postadress framgå.

Till besvärsskrivelsen ska bifogas

- beslutet i vilket ändring söks, i original eller kopia
- intyg över vilken dag beslutet har delgetts eller någon annan utredning över när besvärstiden har börjat
- handlingarna, vilka ändringssökanden hänvisar till som stöd för sitt yrkande
- ombudets fullmakt

Inlämnande av besvärsskrivelsen

Besvärsskrivelsen med bilagor ska lämnas in till Helsingfors förvaltningsdomstol senast under besvärstidens sista dag före utgången av besvärsmyndighetens öppethållningstid.

Post- och besöksadress: Helsingfors förvaltningsdomstol
Banbyggarevägen 5
00520 HELSINGFORS

E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi

Fax: 029 56 42079

Telefonväxel: 029 56 42000

Öppettid: 8.00 – 16.15

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>.

Rättegångskostnader

För behandling av ärende vid förvaltningsdomstol uppbärs av ändringssökanden en rättegångsavgift. Om avgiften stadgas i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).