

“LUSTO”

Maaseudun alueille kaupungistuminen on ongelma. Nuoret jättävät kotiseutunsa muuttaessaan suurempiin kaupunkeihin töiden, koulutuksen ja parempien palveluiden perässä. Kaupungistumisen vaikutukset näkyvät myös Lapinjärvellä. Millä tavoin kirkonkylää uudistamalla voimme luoda siitä houkuttelevamman paikan asua?

Perinteisesti maaseudun asukkailla on ollut omat suuret pihat isoine omakotitaloineen ja pihoineen, jossa heillä on ollut puutarha tai kasvimaata. Nykyään ihmiset eivät ole kuitenkaan niin kiinnostuneita huolehtimaan pihoistaan tai tekemään talvisin lumitöitä. Läheinen yhteisöllisyys naapureiden kanssa ei ole myöskään enää niin yleistä kuin menneinä aikoina.

Nykyään monet kaipaavat kuitenkin maaseudun rauhaa asuttuaan suuremmissa kaupungeissa. Lapinjärvi tarjoaa luonnon rauhaa, palveluita lapsiperheille sekä hyvät yhteydet suurempiin kaupunkeihin tehden siitä oivan asuinpaikan huomioiden nykyelämän tarpeet. Uudistetut asuinalueet ovat moderneja, mutta ne kunnioittavat samalla myös Lapinjärven vanhaa maalaiskulttuuria. Erityisesti Tallbackan alue tarjoaa viihtyisän ranta-asuinalueen, josta löytyy monenlaisia aktiviteetteja niin nuorille kuin iäkkäämmillekin asukkaille.

Kunnioittaaksemme Lapinjärven kaunista maalaismaisemaa, on tässä ehdotuksessa pyritty säilyttämään luontoa mahdollisimman paljon. Aluetta kehittämällä luonnosta voidaan saada entistäkin viehättävämmän, jolloin sitä voi hyödyntää myös valttikorttina houkuttelemaan uusia asukkaita seudulle.

Uudistetut asuinalueet tulevat kasvamaan ja kukoistamaan vuosi vuodelta aivan kuten puun vuosirenkaat, “lustot”.

ALUE	TYYPPI	ARVIOT ASUKASMÄÄRÄSTÄ	
1, Tallbacka	rivitalot	4750 m2	50
	kytketyt pientalot ja pientalot	3240 m2	27
2, Koulun alue	rivitalot	1710 m2	16
	kytketyt pientalot ja pientalot	1200 m2	10
3. Honkahovi	rivitalot	855 m2	8
	kytketyt pientalot ja pientalot	480 m2	4
4. Tallbo	kasvihuoneet ja palstaviljelyalue		
5. Mäntylä II	rivitalot	672 m2	7
YHTEENSÄ		12907 m2	122