

LAPINJÄRVI 2.0

YLEISTÄ

Ehdotuksen kantavana ajatuksena on jatkaa Lapinjärvelle jo aikojen saatossa muodostunutta kylärakennetta kilpailualueille hallitusti. Ehdotuksessa kilpailualueet käsitellään käyttämällä hyväksi Lapinjärven vahvuuksia. Lapinjärven vahvuuksiin luetaan vehreys, väljyys, monimuotoisuus, orgaanisuus ja luonnonmukaisuus.

TALLBACKA

Tallbackan alueelle luodaan Lapinjärven kyläyhteisön harmoninen jatkumo. Alueen läpi kulkee mutkittava raittiverkosto, joka muodostaa monipuolisen kokoelman erimuotoisia ja -kokoisia tontteja. Tonteille rakennettavat talot ovat monimuotoisuuden lisäksi osa myös minimuotoisia. Ihmisen mittakaava on vahvasti läsnä näiden pääosin puisten rakennusten suunnittelussa. Poissaolollaan loistavat arkkitehtien äveriäille ja muille tyylitajuttomille suunnittelemat hirmupirtit. Alueen runsas kasvillisuus luo uusille asukkaille suotuisan mikroilmaston jossa viihtyy kesät talvet. Kasvillisuuden kruunaa Lapinjärven alueelle ominaiset suuret ja komeat puut (niiden kasvua tietenkin joudutaan vähän odottelemaan, mutta mikäpä onkaan sen mukavampaa ajanvietettä).

Lapinjärven uimarantaa hieman levennetään ja sen reunaan rakennetaan hyppytornilinen laiturikesän riemuihin sekä talven avantouintipuuihin. Uimarannasta länteen aivan vesirajaan rakennetaan rannansuuntainen korotettu idyllinen kävelylaituri. Kävelylaiturilla voi toimittaa monenmoista puuhaa istuskelusta virvelöintiin. Alueen länsilaidalla kävelylaituri yhdistyy raittiverkostoon. Täällä sijaitsevat myös kesäisin kelluvat ja lomalaisten keskuudessa hyvin suosittu POP-UP-vuokramökki sekä niiden saunamökki.

Rantatien länsipuolella rannan ja asutuksen välissä on kyläläisten yhteinen avara puistotila. Täällä on kesäisin kiva olla piknikillä ja lennätellä hauskoja leijoja. Talvisin alueella järjestetään Lapinjärven lumiukko ja -akka -lumenveistokilpailu. Rantatien itäpuolella puistotila jatkuu muttei enää niin aukeana. Täällä sijaitsee kustannusedullinen yhden korin kuusiväyläinen frisbeegolfharjoitusrata.

KAPELBY SKOLA JA PALOASEMAN ALUE

Kapelby skolan ja Kirkonkylän koulun yhteinen moderni uudisrakennus sijaitsee tontin koillislaidalla. Tontin eteläpäässä on koulun lisärakennus a.k.a jumppasiipi, jossa on erilaista harrastustoimintaa sekä nykyaikaisia jumppasalilajeja bodypumpista joogaan. Päivän koulutoiminnan päätyttyä molemmissa rakennuksissa on mahdollista järjestää Lapinjärven väestöä hyödyttävää ja ilahduttavaa toimintaa. Myös Kirkonkylän koulun olemassa oleva liikuntahalli on päivisin uuden koulun käytössä. Koulun piha, lisärakennus, olemassa oleva

liikuntahalli ja vesitornin ulkoilualue muodostavat Lapinjärven keskusta-alueelle kansanterveyttä edistävän liikuntatriangelin.

Huolimatta siitä, että yksityisautoilu on lähellä lapinjärveläisten sydämiä perustetaan Lapinjärvelle ikioma linja-autoyhtiö, Lapinjärven Linjat (LL). Tätä varten paloasema muutetaan linja-autoasemaksi. Pienen ja notkean yhtiön kalusto koostuu muutamasta 20-30 paikallisesta linja-autosta. Linjoja ovat ainakin Lapinjärvi-Helsinki-Lapinjärvi sekä Lapinjärvi-Porvoo-Lapinjärvi. Näistä ensin mainittu palvelee työpaikkamatkalaisia ja jälkimmäinen turismia haukkaamalla osan Porvoon kävijävirrasta ihastelemaan Lapinjärven kyläidyliä. Yhtiö on aktiivinen myös koululais- sekä seniorikuljetuksissa. Asemarakennuksessa sijaitsee myös kahvila, joka tarjoaa matkalaisille esimerkiksi mukaan otettavaa aamiaista. Mikä onkaan mukavampaa kuin aamuinen bussikyty kokoukseen kun samalla voi haukata herkullista aamiaissämpylää, hörpätä tuoretta kahvia ja käyttää matka-aika hyödyksi töitä tekemällä.

KIRKONKYLÄN KOULU JA SEN VIEREINEN PALLOKENTTÄ

Tikku venytetään kulkemaan pellonlaitaa alueen pohjoispuolella. Liikuntahallin ympärille istutetaan lisää puita ja pensaita sekä kauempaa saapuvien liikuntahallin käyttäjien autoille raivataan pieni parkkipaikka. Kirkonkylän vanha koulurakennus puretaan. Koulun ja pallokentän tilalle luodaan asuinalue samalla metodilla mikä on käytössä Tallbackassa. Alueelle mahtuu noin kymmenen omakotitalotonttia.

HONKAHOVI JA TALLBO

Honkahovin ja Tallbon alueella on käytössä minimuotoinen Method Tallbacka™. Alueelle tulee tontit noin kahdeksalle suloiselle omakotitalolle.

MÄNTYLÄ II

Rivitalo Mäntylä II puretaan ja sen tilalle tulee rivi viehättäviä omakotitaloja, noin viisi kappaletta yhteensä. Alueen yleisilmeestä vastaa Method Tallbacka™.

VESITORNIN ALUE

Vesitornin alue viritetään tukemaan riemukasta ja monen tasoista kuntoilua. Alueella on kolme kolmen eri rankkuusasteen kuntoporrasta (helppo, vaativa ja maanpäällinen helvetti) sekä metsässä luikerteleva helppokulkuinen kuntopolku a.k.a maantieluokan pitkospuut. Alueen laella on metsäkuntosali säänkestävine laitteineen. Kaiken kruunaa vesitornin huipulle rakennettu näköalatasanne, josta aukeaa huimat näkymät yli Lapinjärven kauniin maiseman.

TARKASTELUALUE

Tarkastelualueelle ehdotetaan:

- viljelypalstoja Koulutien pohjoispuolelle. Tarpeen mukaan lisää Helsingintien varteen
- muodikasta ja nykyaikaista pienteollisuutta / käsityöläisyyttä / työpajoja tyhjänä oleviin tiloihin elävöittämään Lapinjärven keskustaa
- Järvelle lisää POP-UP-vuokramökkejä
- Lapinjärven guerilla-mainontastrategian aloittaa ohiajajien huomion kiinnittävä Helsingintien siltaan maalattu mystinen QR-koodi. Koko sillan taiteellisesta maalaamisesta järjestetään suunnittelukilpailu

Asuinkerrosala yhteensä 7963m², asukkaita 303. Lisäksi POP-UP-vuokramökkit 120m².

TALLBACKA

5956m² / 224 asukasta

KIRKONKYLÄN KOULU JA SEN VIEREINEN PALLOKENTTÄ

1017m² / 37 asukasta

HONKAHOVI JA TALLBO

625m² / 27 asukasta

MÄNTYLÄ II

365m² / 15 asukasta