

Kehrä

Arkkitehtuuri ja ulkotilat

Ehdotuksessa Lapinjärven kirkonkylän Tallbackan ranta-alueesta kehkeytyy nykyistä kirkonkylän keskustaa täydentävä uudenlainen alue, jolla on selvä omanlaatuinen, mutta muun kirkonkylän keskuksen kanssa harmoniassa oleva identiteetti. Arkkitehtuuri on samanaikaisesti sekä raikas ja moderni että kirkonkylän perinteisempää arkkitehtuuria kunnioittava, mistä kieli ehdotuksen harjakatto- ja värivalinnat. Muuhun kirkonkylän arkkitehtuuriin sointuva uudistuotannon laaja puunkäyttö lämpöä henkivän estetiikkansa lisäksi vahvistaa kirkonkylän ekologista kestävyyttä.

Selkeä, mutta talot toisistaan erottava lämmin värimaailma tukee myös Lapinjärven kirkonkylän muistiystävällisyyden periaatteita monipuolisten uusien virkistysreittiensä ohella. Näiden reittien varsille on ripoteltu eri ikäisille käyttäjille tasapuolisesti erilaisia aktiviteetteja, kannustaen kylän asukkaita yhteisölliseen liikkumiseen.

Kestävä kehitys

Ehdotuksen kestävä kehitystä tukevat omakotitalojen katoille sijoitettavat aurinkokeräimet. Sitä vahvistavat omakotitalojen tonteilla sijaitsevat omat kasvimaat, joiden lisäksi erityisesti Tallbackan alueelle on sijoitettu yhteiskäytössä olevia viljelypalstoja, jotka edistävät myös alueen yhteisöllisyyden tunnetta. Ruuantuotannon lisäksi alueen kestävyttä tukee myös todennäköisesti lämmitys, sillä maalämpöä voidaan mahdollisesti tuottaa omakotitalojen pihapiireihin asennetuilla vaakaputkistoilla, vaikkakin maalämpökaivoja ei voi Tallbackan alueelle asentaa.

Tallbackan alue

Tallbackan alueen ehdotuksen idean ydin perustuu puolikaaren muotoiseen pääväylään, jonka molempia puolia hallitsevat omakotitaloista muodostuvat ketjut. Edellä mainitun uuden pääväylän muoto poistaa tarpeen lisätä tieliittymien määrää kirkonkylän raitina toimivalle Lapinjärventielle.

Puolikaaren ympärillä olevia omakotitalojen ketjuja rytmittävät kuitenkin sitä läpäisevät rannan suuntaan viistoavat puistomaiset viherkaistat ja kaaren keskipisteeseen sijoittuvan uimarannan palvelut. Mainitut puistomaiset viherkaistat sitovat rantaraitin kirkonkylän muuhun virkistysverkostoon ja edesauttavat ranta-alueen kevyen liikenteen saavutettavuutta useammista eri suunnasta tultaessa. Sen sijaan niille, jotka saapuvat rannan palveluiden äärelle autolla, on pysäköinnille varattu mahdollisuus uimarannan palveluiden läheisyyteen.

Pääväylän sisällä ylempänä rinteessä on lisäksi pienempi sisempi puolikaari, jonka ulkoreunalla on rivitaloja. Kolmas ainoastaan pyöräilylle ja jalankululle omistettu uloin kaari sen sijaan sijoittuu rannan läheisyydessä olevalle niittykaistaleelle. Ranta-alueen järven suuntaan viistoavan maan ja puolikaarista muodostuvan viuhkamaisen muodostelman ansiosta jokaisesta muodostelmassa sijaitsevasta asunnosta on näköyhteys järvelle. Alue siten tiivistyy sisintä kaarta kohden, jossa uloimman kaaren läheisyydessä olevat suuret omakotitalotontit tukevat vaikutelmaa rannan väljästä niittymäisestä ympäristöstä. Tällä rannan ääressä olevalla niittykaistaleella mahtuvat sulassa sovussa virkistäytymään kirkonkylän asukkaat ja pesimään erilaiset vesi- ja rantalinnustot, joka edesauttaa alueen monipuolisen biodiversiteetin säilymistä ja kehittymistä.

Honkahovin, Tallbon ja Mäntylä II tontit

Kyseisten tonttien lähistöllä sijaitsevat kirkonkylän monipuoliset palvelut, kuten kirjasto, auttavat alueen kehittämistä rivi- ja pienkerrostaloilla. Ne tarjoavat vaivattomamman vaihtoehdon kirkonkylän keskustan tuntumassa asumiseen, joka tukee kirkonkylän monipuolisen väestörakenteen erilaisia tarpeita.

Kapellby skolan, paloasema ja kirkonkylän koulu

Kirkonkylän koulun alue muutetaan pääosin asuinalueeksi alueella jo sijaitsevaa liikuntasalia lukuun ottamatta, joka täydentää lähistöllä sijaitsevan Kapellby skolanin paikalle sijoittuvaa uutta koulukeskusta. Entinen paloasema ehdotetaan purettavaksi, jonka paikalle sijoitetaan pari pienkerrostaloa, jotka ovat kätevästi Lapinjärven rannan ulkoilureitistön lähetyvillä

Valtatie 6 reuna-alue

Valtatien varteen suunnitellaan kompaktia ja lämminhenkistä uutta asuinaluetta noin 50 asukkaalle, mitä alueen optimaalinen sijainti etelään tukee.

Vesitornin ja kunnantalon alue

Vesitornin alue kehittyy virkistyskäytössä vehreänä puistomaisena alueena, mikä keskelle, vesitornin läheisyyteen ehdotetaan ulkoilmakatsomoa pienille tapahtumille ja esityksille. Tämä pieni katsomo tarjoaa kirkonkylällä järjestettävillä tapahtumilla uudenlaisen areenan, lyhyen matkan päässä sijaitsevan toriaukion ohella. Nämä kaksi estradia sijoittuvat luontevasti kirkonkylää halkovien pyöräilyn ja jalankulun reiteille, luoden luonnollisia kohtaamispaikkoja kylällä liikkuvien välille.

Laajuustiedot

Tallbackan alue

Asuminen 8500 k-m²

Kahvila/Ravintola 300 k-m²

Sauna 50 k-m²

noin 200 asukasta

Honkahovin, Tallbon ja Mäntylä II tontit

Asuminen 2000 k-m²

noin 50 asukasta

Kapellby skolan ja paloasema

Asuminen	300 k-m ²
Koulu	5000 k-m ²

noin 10 asukasta

Kirkonkylän koulun alue

Asuminen	2500 k-m ²
----------	-----------------------

noin 60 asukasta

Valtatie 6 reuna-alue

Asuminen	2000 k-m ²
----------	-----------------------

noin 50 asukasta

Asuminen yhteensä	15300 k-m ²
Asukkaita yhteensä	noin 370 asukasta