

Kokousaika 10.6.2010 klo 18.30 – 18.50

Kokouspaikka Kunnanhallituksen kokoushuone, Niittytie 3

Käsiteltävät asiat

§

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

26 §

LAUSUNTO IITIN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN OSALLISTUMIS- JA

ARVIOINTISUUNNITELMASTA

ASIA NO 2 POISTETTU ESITYSLISTALTA

27 §

RAKENNETUN YMPÄRISTÖN HOITO VASARANKYLÄSSÄ

4

28 §

RAKENNUSTARKASTAJAN TEKEMÄT PÄÄTÖKSET LIITE 1

5

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

6

| | | |
|------------|-----------|------------------|
| KOKOUSAIKA | 10.6.2010 | klo 18.30- 18.50 |
|------------|-----------|------------------|

| | | |
|--------------|--|--|
| KOKOUSPAIKKA | Kunnanhallituksen kokoushuone, Niittytie 3 | |
|--------------|--|--|

OSALLISTUJAT

| | | |
|------------------|------------------|-------------------|
| Päätöksentekijät | Alf Illman | Puheenjohtaja |
| | Mika Sistola | Varapuheenjohtaja |
| | Inger Guldbbrand | Jäsen |
| | Jouko Heikkilä | Jäsen |
| | Sonja Lustig | Jäsen |
| | Bengt Silfvast | Jäsen |

Muut osallistujat

| | | |
|--|------------------|------------------------------|
| | Tuomo Hasu | Kunnanhallituksen edustaja |
| | Ulla-Maija Turja | Rakennustarkastaja, sihteeri |

| | | |
|-------|---------|--|
| ASIAT | § 26-28 | |
|-------|---------|--|

| | | |
|------------------|---------------|-------------------|
| ALLEKIRJOITUKSET | Puheenjohtaja | Pöytäkirjanpitäjä |
|------------------|---------------|-------------------|

| | | |
|------------------------------|---------------------------------|------------------|
| | Alf Illman | Ulla-Maija Turja |
| PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU | Aika ja paikka Lapinjärvellä | |
| | Allekirjoitukset | |

| | | |
|---|---------------------------------|----------------|
| | Jouko Heikkilä | Bengt Silfvast |
| PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ | Aika ja paikka Lapinjärvellä | |

Todistaa

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

EHDOTUS: Ympäristölautakunta päättää
- todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

EHDOTUS: Ympäristölautakunta päättää
- valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jouko Heikkilä ja Bengt Silfvast.

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |

26 § LAUSUNTO IITIN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN OSALLISTUMIS- JA
ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Iitin kunta pyytää lausuntoa rakennusjärjestyksen osallistumis- arviointisuunnitelmasta sekä rakennusjärjestyksen tavoitteista. Tarkoituksena on uusia rakennusjärjestys. Lausunto pyydetään antamaan 15.6.2010 mennessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman aluksi esitetään rakennusjärjestyksen laatimista koskevat Maankäyttö- ja rakennuslain säännökset. Lisäksi esitetään arvioidut vaikutukset, osalliset sekä aikataulut.

Lapinjärven ja Iitin yhteinen raja on noin 8 km. Alue on maatalous- ja metsämaata. Rajan tuntumassa ei ole sellaista asutusta, joilla rakentamista tulisi ohjata yhtenevillä määräyksillä.

EHDOTUS: Iitin rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetty osallistumisen ja vuorovaikutuksen sekä aikataulutuksen suunnitelma on riittävä. Kunnille tulisi kuitenkin varata riittävästi aikaa lausunnon antamiseen, kun varsinaista rakennusjärjestystä käsitellään.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |

27 § RAKENNETUN YMPÄRISTÖN HOITO VASARANKYLÄSSÄ

Vasarankylässä kiinteistöllä Stenkulla RN:o 3:15 on Kiinteistö Oy Vasarankylän omistama entien meijerirakennus. Meijerirakennukseen kuuluu erillinen savupiippu, joka toimii kiinteistöä palvelevan lämmityskattilan piippuna.

Piippu on taipunut yläosastaan ja on muutoinkin erittäin huonossa kunnossa. Piipun tiilet ovat huonokuntoiset ja irtoavat kappaleet aiheutuvat vaaraa. Piippu tulisi joko purkaa kokonaan ja rakentaa uudelleen tai korjata purkaamalla osa piipusta. Kiinteistön omistaja on antanut selvityksen, että hän korjaa piipun kesän 2010 aikana.

MRL 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Piipun nykyinen kunto on huomattava vaaratekijä piha-alueella oleskeleville sekä viereisellä tiellä liikkuville.

EHDOTUS: Ympäristölautakunta kehottaa Kiinteistö Oy Vasarankylän kiinteistöllä Stenkulla RN:o 2:15 Vasarankylässä korjaamaan piipun siten, että se täyttää turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset. Korjaustyöt on tehtävä 31.8.2010 mennessä.

PÄÄTÖS: hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |

28 § RAKENNUSTARKASTAJAN TEKEMÄT PÄÄTÖKSET LIITE 1

Rakennustarkastajan tekemät päätökset ilmenevät liitteestä 1.

EHDOTUS: Ympäristölautakunta merkitsee tehdyt päätökset tiedokseen.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:
Pykälät 26

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät 28

HallintolainkäyttöL 5 §:n tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

**Oikaisu-vaatimus-
viranomaisen
ja -aika** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite
Ympäristölautakunta
Lapinjärventie 20 A
07800 Lapinjärvi

Pykälät 27

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava

Liitetään pöytäkirjaan

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Helsingin hallinto-oikeus
PL 120, 00521 HELSINKI

Kunnallisvalitus, pykälät 27

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite, postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan muutosta
- Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- Muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 § nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 80 euroa.

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |

**Valitusasia-
kirjojen toi-
mittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Lisätietoja

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan

| Pöytäkirjantarkastajien nimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|-------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |