

---

Kokousaika 7.6.2010 klo 18.00 – 20.15

---

Kokouspaikka Kunnanhallituksen kokoushuone, Niittytie 3

---

Käsiteltävät asiat

§

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

106 §	LOVIISANSEUDUN ELINKEINOYHTEISTYÖ	3
107 §	SEUDULLINEN KEHITTÄMISYHTIÖ	9
108 §	KYMENLAAKSON JÄTE OY:N ESITYS OMISTAJILLE PÄÄOMALAINOJEN MUUTTAMISESTA OSAKEPÄÄOMAKSI (LIITE)	12
109 §	PÄÄTÖS LAPINJÄRVEN KUNNAN OSALLISTUMISESTA KUNTIEN ICT- SEKÄ TALOUS- JA HENKILÖSTÖHALLINNON PALVELUKESKUKSEEN (LIITE)	14
110 §	LAUSUNTO HALLINTO-OIKEUDELLE KUNNALLISVALITUKSESTA / MARJO LUKKARINIEMI (LIITE)	18
111 §	NUOHOUSPALVELUIDEN JÄRJESTÄMINEN LAPINJÄRVEN KUNNAN ALUEELLA (LIITE)	19
112 §	KYMENLAAKSON SÄHKÖ OY:N YHTIÖKOKOUS	21
113 §	A.AHLSTRÖM OY:N POIKKEAMISLUPAHAKEMUS	22
114 §	HENRIKA HUSBERGIN POIKKEAMISLUPAHAKEMUS	24
115 §	PÖYTÄKIRJOJA TIEDOKSI (LIITE)	26
	OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS	27

---

KOKOUSAIKA 7.6.2010 klo 18.00 – 20.15

---

KOKOUSPAIKKA Kunnanhallituksen kokoushuone, Niittytie 3

---

## OSALLISTUJAT

## Päätöksentekijät

Thomas Antas	Puheenjohtaja
Ulla Onnila	I varapuheenjohtaja
Ari Koivisto	II varapuheenjohtaja
Benny Engård	Jäsen
Tuomo Hasu	Jäsen
Christina Mickos	Jäsen
Anne-Mari Mäkelä	Jäsen
Anne Rönkkö	Jäsen

## Poissa olleet

## Muut osallistujat

---

Arto Kujala	Jäsen
-------------	-------

---

Veijo Peltonen	Valtuuston I varapuheenjohtaja
Mats Antas	Valtuuston II varapuheenjohtaja
Christian Sjöstrand	Kunnanjohtaja, esittelijä
Susanne Sjöblom	Hallintosihtööri, pöytäkirjanpitäjä
Antti Vaitinen	Kehittämispäällikkö, asiantuntija §§106, 107 osalta, läsnä klo 18.00-19.35

---

ASIAT § 106 –115

---

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
------------------	---------------	-------------------

---

PÖYTÄKIRJA ON	Thomas Antas	Susanne Sjöblom
---------------	--------------	-----------------

---

TARKASTETTU Aika ja paikka  
Lapinjärvellä 11.6.2010  
Allekirjoitukset

---



---

PÖYTÄKIRJA ON	Ulla Onnila	Tuomo Hasu
---------------	-------------	------------

---

OLLUT YLEISESTI  
NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka  
Lapinjärvellä 14.6.2010

---

Todistaa

Christian Sjöstrand

---

---

KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää  
- todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää  
- valita Ulla Onnilan ja Tuomo Hasun pöytäkirjantarkastajiksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 106 § LOVIISANSEUDUN ELINKEINOYHTEISTYÖ

## Kehittämistoimikunta 15.6.2009 § 5

Seudullisen elinkeinoyhteistyön merkitys ja tarve korostuu meneillään olevan kuntarakennemuutoksen yhteydessä. Oma vaikutuksensa yhteistyötarpeelle on myös odotettavissa olevalla maakuntaliitoksella ja maakuntaliiton vaihtumisella Itä-Uudenmaan liitosta Uudenmaan liitoksi.

Lapinjärven kunnan hallinnoiman TTT –hankkeen yhtenä tehtävänä on seudullisen elinkeinoyhteistyön edistäminen. Loviisan seudun kuntien fuusio-neuvottelujen taustamateriaaliksi laaditussa seudullisessa elinkeinostrategiassa elinkeinoyhteistyön ja yhteisen kehittämistoiminnan käytännön toteuttajaksi on määritetty seudullinen kehittämissyhtiö. Myös uuden Loviisan kaupungin strategiassa on kehittämissyhtiö mainittu mahdollisena yritysneuvonta- ja kehittämistyön toteuttajana.

## EHDOTUS: Kehittämistoimikunta päättää

- käydä keskustelua Loviisanseudun elinkeinoyhteistyön toteutuksesta ja Lapinjärven kunnan osallistumisesta yhteistyöhön
- keskustella mahdollisen yhteistyön toteutustavasta, toimintamuodoista, rakenteista, vastuista, yhteistyön painopisteistä ja kehittämissyhtiön perustamisesta
- antaa kehittämisspällikölle ohjeita asian jatkokäsittelyä ja eteenpäin viemistä varten.

KÄSITTELY: Asiasta käydyssä keskustelussa todettiin, että aihealue on liian laaja kerralla käsiteltäväksi. Aihekokonaisuus tulee jakaa asia- ja kysymyskohtaisesti useammassa kokouksissa käsiteltäväksi. Keskustelua käytiin mahdollisesti perustettavan kehittämissyhtiön omistuspohjasta ja Lapinjärven kunnan vaikuttamismahdollisuuksista yhtiössä. Todettiin, että kehittämistoiminta tulee kyetä suuntaamaan koko alueen hyväksi. Myös maaseutalueet ja kylät tulee huomioida kehittämistoiminnassa. Lapinjärven kannalta tämä tarkoittaa myös Vt 6 –kehityskäytävän huomioimista omana kehittämisen painopistealueenaan.

## PÄÄTÖS: Kehittämistoimikunta päätti

- merkitä tiedoksi asiasta käyty keskustelu
- antaa toimikunnan jäsenille kotitehtäväksi miettiä kehittämissyhtiön tehtäväkenttää
- jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kehittämistoimikunta 23.9.2009 § 14

Seudullista elinkeinoyhteistyötä ja mahdollisen seudullisen kehittämissyhtiön perustamista on käsitelty Lapinjärven ja Liljendalin kuntien yhteisessä elinkeinotoimikunnassa, TTT –hankkeen ohjausryhmässä sekä uuden Loviisan kehittämissyhmässä.

EHDOTUS: Kehittämistoimikunta päättää

- käydä keskustelua kehittämissyhtiön keskeisistä tehtävistä
- antaa kehittämisspäällikölle ohjeita asian jatkokäsittelyä varten.

KÄSITTELY: Kehittämistoimikunta kävi keskustelua Loviisan seudun elinkeinoyhteistyön organisointiin liittyvistä asioista.

PÄÄTÖS: Kehittämistoimikunta päätti

- antaa kehittämisspäällikölle tehtäväksi perusteilla olevan seudullisen kehittämissyhtiön tehtävien listaamisen toimikunnan seuraavassa kokouksessa tutustuttavaksi
- kehottaa kehittämisspäällikköä varaamaan elinkeinotoimen ensi vuoden talousarvioon yhtiön toimintaan varattavan, Lapinjärven kunnan osuutta käyttökustannuksissa vastavan summan.

Kehittämistoimikunta 15.10.2009 § 18

EHDOTUS: Kehittämistoimikunta päättää

- käydä jatkovalmistelun pohjalta keskustelua asiasta
- antaa kehittämisspäällikölle ohjeita asian jatkokäsittelyä varten.

KÄSITTELY: Käydyssä keskustelussa todettiin, että Lapinjärven ja Liljendalin yhteinen elinkeinotoimikunta, samoin kuin Loviisan seudun yhteinen TTT –hanke on myös käsittelemässä seudulliseen elinkeinoyhteistyöhön liittyviä asioita. Todettiin, että Loviisan seudun yhteistyön edistämistä tulisi ajatella kolmella eri tasolla: 1. Lapinjärven ja Liljendalin VT 6 –varren Lila –yhteistyön hyödyntäminen jatkossa, 2. elinkeinoyhteistyön edistäminen Loviisan seudulla yhteisen uuden elinkeinotoimikunnan voimin, 3. laajapohjaisen yhteistyön edistäminen uuden, YTV –tyyppisen elimen toteuttamana.

PÄÄTÖS: Kehittämistoimikunta päätti

- merkitä tiedoksi käydyin keskustelun

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- todeta, että kunnan talousarvioon seudullisen elinkeino-yhteistyön organisointiin vuodelle 2010 varattava määräraha kohdentuu ehdollisesti kehittämissyhtiön perustamiseen. Päätös mahdollisesti perustettavaan yhtiöön liittymisestä tehdään kunnan normaalin päätöskäytännön mukaisena vuoden 2010 aikana
- nostaa uutena kokousasiana esityksen kunnanhallitukselle uuden yhteistyöelimen perustamisesta Loviisan seudulle.

#### Kehittämistoimikunta 1.3.2010 § 24

Lapinjärven kunnan hallinnoima TTT –hanke on jatkanut sille tehtäväksi annettua seudullisen elinkeinostrategian valmistelutyötä. Valmistelupohjana hyödynnetään Lapinjärven kunnanvaltuuston ja Loviisan kaupunginvaltuuston aiemmin hyväksymiä strategioita (Lapinjärven kuntastrategia, Loviisan kaupungin siirtymäkauden strategia ja Loviisan elinkeinotoimikunnan valmisteleva elinkeinostrategia), joille määritettyjä päämääriä, tavoitteita ja kehittämistoiminnan painopisteitä päivitetään työn yhteydessä ajantasaisiksi ja seudullisesti hyvin yhteensopiviksi.

Strategioiden tavoitteita ja painopisteitä testattiin yhdessä seudun yrittäjien kanssa TTT –hankkeen 3.2.2010 Loviisassa järjestämässä strategiaseminaarissa (liitteenä konsulttina seminaarissa toimineen Net Effect Oy:n valmisteleva yhteenveto seminaarissa järjestetyn kyselyn ja työryhmien tuottamista tuloksista sekä strategiatyöaikataulu).

TTT –hankkeen tehtäväksi on asetettu myös seudullisen elinkeinoyhteistyön organisoiminen Loviisan seudulla. Hankkeen puitteissa on kartoitettu seudun yrittäjien tarpeita, miltä pohjalta kuntien tarjoamat yrityspalvelut on suunniteltu siirrettäväksi kuntasomisteisen kehittämis-/yrityspalveluyhtiön toteutettavaksi. Yhtiön tehtäväkenttään on kaavailtu kuuluvaksi myös kuntien kehittämisen kärkihankkeiden hallinnointi sekä seudun yhteisten markkinointitoimien suunnittelu ja toteutus. Valmistelutyön edetessä tulee kuntien tehdä omat päätöksensä yhtiön toiminnan laajuudesta, toiminnalle asetettavista tavoitteista, resursoinnista ja tehtävien siirtämisestä yhtiölle.

**EHDOTUS:** Kehittämistoimikunta päättää

- käydä keskustelua Lapinjärven kunnan päämääristä ja tavoitteista seudullisen elinkeinostrategian valmistelussa
- jatkaa keskustelua mahdollisen yhteisomisteisen kehittämissyhtiön keskeisistä tehtävistä
- antaa kehittämisspäällikölle ohjeita asian jatkokäsittelyä varten.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**KÄSITTELY:** Kehittämispäällikkö esitteli toimikunnalle strategiatyön tuksi laatimaansa yhteenveto- ja vertailuasiakirjaa Lapinjärven kunnanvaltuuston ja Loviisan kaupunginvaltuuston aiemmin hyväksymistä strategioista (Lapinjärven kuntastrategia, Loviisan kaupungin siirtymäkauden strategia ja Loviisan elinkeinotoimikunnan valmisteleva elinkeinostrategia). Muistion tarkoituksena on toimia työkaluna etsittäessä yhteisiä, keskeisiä painopistealueita ja tavoitteita tulevalle seudulliselle elinkeinojen kehittämisen yhteistoiminnalle. Toimikunta tutustui myös strategiatyön aikatauluun sekä Suomessa tällä hetkellä toimivien kehittämis-, elinkeino- ja yrityspalveluyhtiöiden erilaisista tehtävistä koottuun muistioon.

**PÄÄTÖS:** Kehittämistoimikunta päätti

- hyväksyä esitetyt asiakirjat kunnanvaltuuston 17.3. valtuustoseminaarin työasiakirjoiksi ja taustamateriaaliksi
- että asiakirjojen yhteydessä valtuutetuille ja seminaariin osallistuville virkamiehille lähetetään saatekirje, jossa kerrotaan taustatietoa muistioiden tarkoituksesta; miksi asiakirjat on lähetetty ja mihin asioihin valtuutettujen tulisi seminaarissa ottaa kantaa sekä että kehittämisyritysten eri tehtäviä esittelevän muistion tavoitteena ei ole esittää toimintamallia Loviisan seudulle mahdollisesti perustettavalle yhtiölle
- että taustamateriaali lähetetään ensi tilassa valtuutetuille etukäteen tapahtuvan tutustumisen mahdollistamiseksi.

Kehittämistoimikunta 17.5.2010 § 26

Seudullisen elinkeino-ohjelman (esiintyy tekstissä aiemmin nimellä elinkeinostrategia) valmistelua on jatkettu yhteistyössä Net Effect –konsulttiyhtiön kanssa. Liitteenä esiteltävä Loviisan seudun elinkeino-ohjelma on kehittämis- ja toimikunnan käsittelyn jälkeen tarkoituksena esitellä 24.5.2010 järjestettävässä kokouksessa Lapinjärven kunnanhallitukselle seudun yhteisenä strategia-asiakirjana hyväksyttäväksi. Loviisan kaupunginhallitus käsittelee elinkeino-ohjelmaa 31.5.2010 järjestettävässä kokouksessaan.

**EHDOTUS:** Kehittämistoimikunta päättää

- käydä keskustelua seudulliseksi elinkeino-ohjelmaksi valmistellusta strategia-asiakirjasta ja asiakirjaan mahdollisesti tarvittavista muutoksista
- hyväksyä asiakirja mahdollisesti esille tulevien muutosten huomioon otamisen jälkeen kunnanhallitukselle esitettäväksi seudun yhteiseksi elinkeino-ohjelmaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**KÄSITTELY:** Kehittämispäällikkö esitteli toimikunnalle TTT –hankkeen valmistelemaa Loviisan seudun elinkeino-ohjelmaa ja ohjelman tilastoliitemateriaalia. Asiasta käydyssä keskustelussa todettiin, että ohjelma kattaa seudun kehittämisen kannalta olennaiset päämäärät ja tavoitteet. Ohjelmassa on myös huomioitu seudun kehittämisen tärkeimmät painopistealueet. Tavoitteiden toteuttamisen kannalta on kuitenkin olennaista, että toteutettavat toimenpiteet jatkossa konkretisoidaan, esim. tulevan seudullisen toimielimen (seudullinen elinkeinotoimikunta/neuvottelukunta) toimesta.

**PÄÄTÖS:** Kehittämistoimikunta päätti

- merkitä tiedoksi kuullun esittelyn ja asiasta käydyn keskustelun
- esittää Lapinjärven kunnanhallitukselle, että tämä hyväksyy asiakirjan liitteineen muutosesitysten huomioimisen jälkeen seudun yhteiseksi elinkeino-ohjelmaksi.

---

Kunnanhallitus 24.5.2010 § 97

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

- että se Lapinjärven kunnan osalta hyväksyy seudullisen elinkeino-ohjelmaksi liitteen mukaisesti.

**KÄSITTELY:** Asiassa käydyn keskustelun aikana jäsen Benny Engård ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Jäsen Tuomo Hasu kannatti pöydällepanoa. Tämän jälkeen puheenjohtaja rajasi keskustelun koskemaan ainoastaan pöydällepanoa. Hän tiedusteli esityksen saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

**PÄÄTÖS:** Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle.

---

Kunnanvaltuusto keskusteli asiasta iltakoulussaan 2.6.2010.

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

- että se Lapinjärven kunnan osalta hyväksyy seudullisen elinkeino-ohjelman liitteen mukaisesti.

**KÄSITTELY:** Kehittämispäällikkö Antti Vaittinen oli läsnä asiantuntijana vastaamassa kunnanhallituksen jäsenten esittämiin kysymyksiin.

Asiassa käydyn keskustelun aikana jäsen Benny Engård ehdotti jäsen Anne Rönkön kannattamana, että asia palautetaan jatkovalmisteluun.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

Koska keskustelun aikana oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta jatkovalmisteluun puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen, joka hyväksyttiin: ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Engårdin ehdotusta äänestävät EI. Suoritettussa nimihuutoäänestyksessä annettiin 0 JAA-ääntä ja 8 EI-ääntä yhden jäsenen ollessa poissa (LIITE), joten kunnanhallitus päätti palauttaa asian jatkovalmisteluun.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus päätti  
- palauttaa asian jatkovalmisteluun.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 107 § SEUDULLINEN KEHITTÄMISYHTIÖ

## Kehittämistoimikunta 17.5.2010 § 27

TTT –hankkeen tehtäväksi on asetettu seudullisen elinkeino yhteistyön organisoiminen Loviisan seudulla. Hankkeen puitteissa on kartoitettu seudun yrittäjien tarpeita, miltä pohjalta Lapinjärven kunnan ja Loviisan kaupungin tarjoamat yritysneuvontapalvelut, matkailupalvelut ja seudun yhteiset markkinointitoimet sekä kuntien määrittämien kärkihankkeiden hallinnointi ehdotetaan jatkossa siirrettäväksi yhteisesti perustettavan, pääosin kuntamallin kehittämissyhtiön toteutettavaksi. Kunnan kehittämissyhtiön työpanos ehdotetaan siirrettäväksi ns. liikkeenluovutusperiaatteen mukaisesti jatkossa kehittämissyhtiössä toteutettavaksi.

Seudulliseen kehittämissyhtiöön osallistuminen on huomioitu Lapinjärven kunnan vuoden 2010 talousarviossa varaamalla 30 000 euron suuruinen investointimääräraha yhtiön osakepääomaa varten. Kartoitustyön sekä julkisen ja yksityisen sektorin kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta on valmisteltu liitteenä esiteltävä liiketoimintasuunnitelma. Asiakirja on kehittämissyhtiön käsittelyn jälkeen tarkoituksena esitellä 24.5.2010 järjestettävässä kokouksessa Lapinjärven kunnanhallitukselle yhteisesti perustettavan seudullisen kehittämissyhtiön liiketoimintasuunnitelmana hyväksyttäväksi. Loviisan kaupunginhallitus päättää seudullisen kehittämissyhtiön perustamisesta ja liiketoimintasuunnitelman hyväksymisestä 31.5.2010 järjestettävässä kokouksessaan.

## EHDOTUS: Kehittämistoimikunta päättää

- käydä keskustelua seudullisen kehittämissyhtiön perustamisesta ja kunnan kehittämissyhtiön työpanoksen siirtämisestä yhtiössä käytettäväksi
- keskustella liitteenä esitettävästä kehittämissyhtiön liiketoimintasuunnitelmasta ja sen hyväksymisestä perustettavan yhtiön liiketoimintasuunnitelmaksi
- esittää kunnanhallitukselle, että Lapinjärven kunta päättää osallistua yhtenä perustajana ja osakkeenomistajana Lapinjärven kunnan, Loviisan kaupungin ja seudun yrittäjäjärjestöjen yhteisen, oheisen liiketoimintasuunnitelman mukaisena toteutettavan seudullisen kehittämissyhtiön perustamiseen.

**KÄSITTELY:** Käytiin keskustelua seudullisen kehittämissyhtiön perustamisesta toimikunnalle ennen kokousta lähetetyn liiketoimintasuunnitelmalitteen pohjalta. Käydyssä keskustelussa todettiin, että kehittämissyhtiöön liittymisen ehtona tulee olla paikallisten yritysten ja kuntaorganisaation omien

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

lähipalvelujen turvaaminen. Kunnan ja yrittäjien palvelut tulee turvata määrittelemällä yhtiön henkilöstöön Lapinjärven kunnan ja sen yrittäjien tarpeista vastaava aluevastaava. Lapinjärven kunta tarjoaa kunnantalolta toimipisteen kehittämissyhtiön käyttöön. Yhtiö tarjoaa kunnan ja sen yrittäjien tarvitsemia palveluja eri asiantuntijoidensa toimesta palvelupisteessä kulloisenkin palvelutarpeen mukaisesti.

**PÄÄTÖS:** Kehittämistoimikunta päätti

- merkitä tiedoksi seudullisen kehittämissyhtiön perustamisesta ja kunnan kehittämispäällikön työpanoksen siirtämisestä käydyn keskustelun ja ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunta luopuu kehittämispäälliköstään edellyttäen, että tälle jää yhtiössä aluevastuu Lapinjärven kunnan ja sen yrittäjien palvelutarpeista
- merkitä tiedoksi kehittämissyhtiön liiketoimintasuunnitelmasta käydyn keskustelun
- esittää kunnanhallitukselle, että Lapinjärven kunta päättää osallistua yhtenä perustajana ja osakkeenomistajana Lapinjärven kunnan, Loviisan kaupungin ja seudun yrittäjäjärjestöjen yhteisen, oheisen liiketoimintasuunnitelman mukaisena toteutettavan seudullisen kehittämissyhtiön perustamiseen. Osallistumisen ehtona on, että paikallisten yritysten ja kunnan omien lähipalvelujen tarve turvataan perustamalla Lapinjärven kunnantalolle yhtiön palvelupiste.

Kunnanhallitus 24.5.2010 § 98

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

- että Lapinjärven kunta osallistuu yhtenä perustajana ja osakkeenomistajana Lapinjärven kunnan, Loviisan kaupungin ja seudun yrittäjäjärjestöjen yhteisen, oheisen liiketoimintasuunnitelman mukaisena toteutettavan seudullisen kehittämissyhtiön perustamiseen
- että osallistumisen ehtona on, että paikallisten yritysten ja kunnan omien lähipalvelujen tarve turvataan perustamalla Lapinjärven kunnantalolle yhtiön palvelupiste
- että Lapinjärven kunnan kehittämispäällikön työpanos siirretään perustettavaan seudulliseen kehittämissyhtiöön edellyttäen, että tälle jää yhtiössä aluevastuu Lapinjärven kunnan ja sen yrittäjien palvelutarpeista.

**KÄSITTELY:** Asiassa käydyn keskustelun aikana jäsen Benny Engård ehdotti, jäsen Tuomo Hasun kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Tämän

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

jälkeen puheenjohtaja rajasi keskustelun pöydällepanoon. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle.

**PÄÄTÖS:** Kunnanhallitus päätti  
- jättää asian pöydälle.

Kunnanvaltuusto käsitteli asiaa iltakoulussaan 2.6.2010.

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

- että Lapinjärven kunta osallistuu yhtenä perustajana ja osakkeenomistajana Lapinjärven kunnan, Loviisan kaupungin ja seudun yrittäjäjärjestöjen yhteisen, oheisen liiketoimintasuunnitelman mukaisena toteutettavan seudullisen kehittämissyhtiön perustamiseen
- että osallistumisen ehtona on, että paikallisten yritysten ja kunnan omien lähipalvelujen tarve turvataan perustamalla Lapinjärven kunnantalolle yhtiön palvelupiste
- että Lapinjärven kunnan kehittämisspäällikön työpanos siirretään perustettavaan seudulliseen kehittämissyhtiöön edellyttäen, että tälle jää yhtiössä aluevastuu Lapinjärven kunnan ja sen yrittäjien palvelutarpeista.

**KÄSITTELY:** Kehittämisspäällikkö Antti Vaittinen oli läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Asiassa käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti ehdotustaan seuraavaan muotoon

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

- että Lapinjärven kunta osallistuu yhtenä perustajana ja osakkeenomistajana Lapinjärven kunnan, Loviisan kaupungin ja seudun yrittäjäjärjestöjen yhteisen, oheisen liiketoimintasuunnitelman mukaisena toteutettavan seudullisen kehittämissyhtiön perustamiseen.

**PÄÄTÖS:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 108 § KYMENLAAKSON JÄTE OY:N ESITYS OMISTAJILLE PÄÄOMALAINOJEN MUUTTAMISESTA OSAKEPÄÄOMAKSI (LIITE)

Yhtiötä perustettaessa vuonna 1997 osakassopimuksessa on Kymenlaakson Jäte Oy:n vähimmäispääomaksi sovittu 2 miljoonaa markkaa. Lapinjärven kunnan tultua myöhemmin mukaan (Lapinjärven kunnanvaltuuston päätös 15.11.2000 § 39) ja markkojen muututtua euroiksi on osakepääoma nyt 341 421, 49 €. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön vähimmäisosakepääoma on 336 396 € ja enimmäispääoma 1345 578 €, joissa rajoissa osakepääomia voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestystä muuttamatta. Osakassopimuksessa on myös sovittu, että toimintojen laajennettaessa yhtiön osakepääoma korotetaan tarpeen mukaan yhdessä tai useammassa erässä.

Toimintojen laajentuessa osakkaat ovat osakepääoman korotuksen sijaan myöntäneet yhtiölle pääomalainoja kolmessa erässä yhteensä n. 1,5 miljoonaa euroa. Näistä lainoista on maksettu jo takaisin 1/3 ja yhtiökokous on tehnyt päätöksen maksaa 1/3 etuajassa pois 30.6.2010. Lopun pääomalainan osalta yhtiökokous on yksimielisesti päättänyt tehdä omistajille esityksen, että yhtiön pääomarakenteen parantamiseksi yhtiön osakepääomaa korotettaisiin jäljelle jäävän pääomalainan määrällä. Lapinjärven kunnanvaltuusto päätti liittymispäätöksen yhteydessä myöntää Kymenlaakson Jäte Oy:lle 120 000 mk pääomalainaa (45 000 mk vuonna 2000 ja 75 000 mk vuonna 2001).

Kymenlaakson Jäte Oy:n hallitus esittää nyt osakkaiden hyväksyttäväksi, että yhtiön osakepääomaa korotetaan 510 624,84 eurolla 852 040,03 euroon maksamalla se pääomalainoilla siten, että uusia osakkeita tulee osakkeenomistajille nykyisten omistusosuuksien suhteessa.

Yhtiö antaa osakkeenomistajien etuoikeuden mukaisesti merkittäväksi yhteensä 1518 kpl uusia osakkeita: Osakkeista maksettava merkintähinta on 336,38 € per osake. Merkintähinta maksetaan siis kuittaamalla osakkeet merkitsevän osakkeenomistajan yhtiölle antamaa pääomalainaa.

Osakeannissa poiketaan osakeyhtiölain mukaisesta osakkeenomistajien etuoikeudesta osakkeisiin, eli osakeanti on ns. suunnattu anti. Jos kaikki osakkaat merkitsevät niille merkittäväksi annettavat osakkeet, osakkeenomistajien nykyisiin omistusosuuksiin tulevat muutokset ovat hyvin vähäiset. Osakeannin myötä yhtiön lainat vähenevät ja yhtiön oma pääoma vahvistuu.

Lapinjärven kunta omistaa 15 yhtiön osaketta, eli 1,48 % yhtiöstä. Lapinjärven kunnalla oli 31.12.2009 lainasaamia yhtiöltä 15 136,92 €. Suunnitellun pääomalainan lyhennyksen yhteydessä 30.6.2010 yhtiö lyhentäisi La-

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

pinjärven kunnan myöntämä pääomainsa 7 736, 56 €. Suunnatun osakeannin yhteydessä Lapinjärven kunnalle tulisi 22 uutta osaketta. Osakeannin jälkeen Lapinjärven kunnan osuus yhtiöstä olisi 37 osaketta tai 1,46 % yhtiöstä. Merkintahinta olisi 7 400,27 €.

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

- että se merkitsisi 22 uutta Kymenlaakson Jäte Oy:n osaketta hintaan 7 400,27 € kuittaamalla yhtiölle antamaa pääomainsa
- että merkintä käsitellään investointina.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 109 § PÄÄTÖS LAPINJÄRVEN KUNNAN OSALLISTUMISESTA KUNTIEN ICT- SEKÄ TALOUS- JA HENKILÖSTÖHALLINNON PALVELUKESKUKSEEN (LIITE)

Kunnanhallitus 10.5.2010 § 91

Suomen itsenäisyyden juhlarahasto, Sitra, on joulukuusta 2009 alkaen valmistellut yhteistyössä 157 kunnan, 27 kuntayhtymän, valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton kanssa kuntien ICT- sekä talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskusten perustamista.

Sitra ehdottaa käytyjen neuvottelujen ja tarkennettujen liiketoimintasuunnitelmien pohjalta kuntasektorin toimijoille kahden valtakunnallisen palvelukeskuksen perustamista, jotka ovat sataprosenttisesti kuntien ja kuntayhtymien omistamia osakeyhtiöitä. Nämä perustettavat yhtiöt toimivat in house-periaatteella. Kuntien palvelukeskusten keskeisenä tavoitteena on tehostaa kuntien palveluprosesseja.

Kunta voi tehdä päätöksen osallistumisestaan kumpaankin perustettavaan palvelukeskukseen erikseen. Kunta voi osallistua molempiin tai vain toiseen perustettavaan yhtiöön.

Kuntien ICT-palvelukeskukseksi perustettava **KPK ICT Oy** mahdollistaa kunnan tarjoamien palvelujen laadun parantamisen hilliten kustannusten nousua. Tavoitteena on tukea prosessien ja tietojärjestelmien uudistamista mahdollistaen uusia palveluja erityisesti sähköisen asioinnin näkökulmasta.

KPK ICT Oy:n palvelusalkkuun kuuluisi:

- Ratkaisujen hallinta (palvelu- ja kehityssuunnittelun sekä palveluiden seuranta ja tuki)
- ICT asiantuntijapalvelut (räätälöityjä kehitys- ja muutostöitä)
- Sovelluspalvelut (toimialasovellukset, jotka tuottavat lisäarvoa kunnassa tapahtuvaan prosessiin ja mahdollistavat sovellukset, jotka tukevat toimialasovellukset)
- ICT-infrastruktuuripalvelut (käyttäjä-, kapasiteetti-, tietoliikenne-, ja toimistopalvelut).

Kuntatoimijan ja KPK ICT:n välillä tehdään palvelusopimus jossa sovitaan palvelujen sisällöstä, aikataulusta, hinnoittelusta sekä laskutuksesta.

KPK ICT:n toiminta painottuu toiminnan käynnistysvaiheessa vuonna 2010 asiantuntijapalveluihin ja keskeisten palveluiden kehittämishankkeiden käynnistämiseen. Vuonna 2011 KPK ICT ottaa vastuun asiakaskuntien ja kuntayhtymien toimialasovelluksista ja ryhtyy kehittämään niitä edelleen.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Vuonna 2010 KPK ICT tarjoaisi merkittävän osan kuntakentän sähköisen asioinnin palveluista ja käynnistää järjestelmien yhdistämistyön.

Kuntien talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskukseksi perustettavan **KPK THH Oy:n** tavoitteena on varmistaa palveluiden saatavuus ja kehittää talous- ja henkilöstöprosesseja mukaan lukien johdon raportointipalvelut.

KPK THH Oy:n palvelusalkkuun kuuluisi

- taloushallinnon peruspalvelut (mm. taloushallinto, ostolaskut, ostoreskontra, myyntilaskut, myyntireskontra, perintä, maksuliikenne, kirjanpito ja tilinpäätöslaskelmat)
- taloushallinnon lisäpalvelut (mm. kassanhallinta ja rahoituspalvelut, tilinpäätökset ja konsernintilinpäätökset)
- strategisen taloushallinnon lisä- ja tukipalvelu (mm. tietojärjestelmä- ja Controller asiantuntijatuki)
- henkilöstöhallinnon peruspalvelut (mm. palkkahallinto, matkalaskut)
- henkilöstöhallinnon lisäpalvelut (mm. palvelusuhdeasioiden neuvonta ja tuki, rekrytoinnin tuki)
- mahdollisia tulevaisuuden palveluja (mm. työvoimavuokraus)
- tukipalvelut.

Talous- ja henkilöstöhallinnon kokonaisprosessien osalta osa tehtävistä tullaan tekemään KPK THH:ssa ja osa tulee jäämään kuntatoimijoille. Kunta-toimijan ja KPK THH:n välillä tehdään palvelusopimus jossa sovitaan palvelujen sisällöstä, aikataulusta, hinnoittelusta sekä laskutuksesta.

Palveluiden käyttöönotto toteutetaan vuosille 2010-2013. KPK THH:n palveluiden tarjonta aloitetaan vuonna 2011 palkanlaskennan ja matkalaskujen käsittelyn osalta. Vuonna 2012 KPK THH tarjoaa taloushallinnon peruspalvelut ja lisäpalvelut sekä strategisen taloushallinnon palvelut ja vuonna 2013 muut palvelut.

KPK THH:n asiakastuntemus aiotaan pääsääntöisesti varmistaa asiakasomistajilta siirtyvän henkilöstön avulla, sillä yhtiön henkilökunta muodostuu pääsääntöisesti KPK THH:n omistaja-asiakkaiden nykyisestä henkilökunnasta.

Mikäli kunta haluaa osallistua palvelukeskukseen/palvelukeskuksiin, niin kunnan tulee merkitä yhden osakkeen jokaista kuntalaista kohden (per palvelukeskus). Yhtiön osakkeen merkintähetken mukaan määräytyvä merkintähinta on 1,00 € kultakin osakkeelta 31.10.2010 saakka, minkä jälkeen merkintähinta on 3,00 € kultakin osakkeelta 31.3.2011 saakka, minkä jälkeen merkintähinta on 6,00 € kultakin osakkeelta.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnilla on toukokuussa 2010 (19.5) mahdollisuus osallistua yhteiseen aiesopimuksen allekirjoitustilaisuuteen Sitrassa. Kesäkuussa 2010 (22.6) on määräaika allekirjoitetun aiesopimuksen liittymissitoumuksen palauttamiselle. Elokuuhun 2010 (26.8) on suunniteltu yhtiön perustamiskokous.

Lapinjärven kunnan vuoden 2010 talousarviossa ei ole huomioitu mahdollista investointimäärärahaa. Mikäli Lapinjärvi haluaa liittyä asiakasomistajaksi, investointimäärärahan tarve olisi noin 3 000 € /perustettava yhtiö. Mahdollisissa palvelusopimusneuvotteluissa tulee tarkentaa Lapinjärven kunnan palvelutarve ja oikein mitoitettu palveluiden siirtymäaikataulu.

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää

- keskustella asiasta
- jatkaa käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

**PÄÄTÖS:** Kunnanhallitus päätti

- merkitä asiassa käydyn keskustelun tiedoksi
- jatkaa käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

Sitralta saatujen tietojen avulla on voitu vertailla kunnan ja mahdollisen palvelukeskuksen talous- ja henkilöstöhallintopalvelujen volyymit, henkilötyövuodet, kustannukset ja tehokkuus. Kunnan kustannusten osalta kyseessä on keskimääräiset kustannukset kun otetaan huomioon, että osto- ja myyntilaskujen käsittelyyn käytetään 2,2 htv jaettuna useamman henkilökuntaan kuuluvien kesken.

Palkanlaskennan, osto- ja myyntilaskujen käsittelyn ja kirjanpidon (4,2 htv) palkkakustannukset ovat Lapinjärven kunnan osalta yhteensä noin 144 860 €/v. Laskennallinen hyötypotentiaali tehokkuusvertailussa (KPK THH Oy ja kunta) olisi noin 11 500 € vuodessa. Vertailusta ilmenee, että Lapinjärven kunta tuottaa palkanlaskennan sekä osto- ja myyntireskontran palveluita halvemmin kuin KPK THH Oy (€/suorite), kun taas kirjanpito on kunnan tuottamana huomattavasti kalliimpaa kuin KPK THH Oy:n.

Kunta käyttää siis 4,2 htv talous- ja henkilöstöhallinnossa. KPK THH Oy:n htv-tarve olisi laskennallisesti 2,0 htv. Henkilöstöhyötykustannus olisi näin ollen, laskennallisesti, 77 000 €/v. Tämä tarkoittaisi että 2,0 htv siirtyisi Lapinjärven kunnalta KPK THH Oy:lle, jos kunta siirtyisi asiakasomistajaksi. Lopullinen htv-tarve tarkentuu kuitenkin mahdollisissa palvelusopimusneuvotteluissa. Henkilöstön mahdollinen siirtäminen vaatii virallisia neuvotteluita henkilökunnan kanssa, kun lopullinen perustettavien yhtiöiden htv-tarve on tarkentunut.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Jos 2 htv siirtyisi kunnalta KPK THH Oy:lle ja kuntaan jäisi 2,2 htv talous- ja henkilöstöhallinnassa, olisivat koko henkilöstö- ja taloushallinnan palkkakustannukset noin samansuuruiset kuin ne ovat tälläkin hetkellä. Tämän lisäksi kunta säästäisi mahdollisesti ohjelmien lisenssi- ja ylläpitomaksuissa ja saisi myös paremman toimintavarmuuden nykytilaan verrattuna.

KPK ICT Oy voisi taas osaltaan todennäköisesti parantaa Lapinjärven kunnan ICT-hankintojen kustannustehokkuutta. KPK ICT Oy:n kautta Lapinjärven kunta voisi varmaan myös ajan mukaan parantaa sähköisiä palvelujaan. KPK ICT Oy:n aiheuttamia kustannuksia ei voida vielä tässä vaiheessa arvioida.

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle,

- että Lapinjärven kunta hyväksyisi aiesopimuksen koskien KPK ICT Oy:n perustamista ja liittyy perustettavan yhtiön asiakasomistajaksi sekä merkitsee perustettavan yhtiön yhden osakkeen jokaista kuntalaista kohti
- että Lapinjärven kunta hyväksyisi aiesopimuksen koskien KPK THH Oy:n perustamista ja liittyy perustettavan yhtiön asiakasomistajaksi sekä merkitsee perustettavan yhtiön yhden osakkeen jokaista kuntalaista kohti
- että osakkeenmerkinnät käsitellään investointina ja että osakkeiden merkitsemiseen myönnetään 5 900 euron määrärahan
- valtuuttamaan kunnanjohtajan ja hallintosihteerin allekirjoittamaan aiesopimukset.

**PÄÄTÖS:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

110 § LAUSUNTO HALLINTO-OIKEUDELLE KUNNALLISVALITUKSESTA / MARJO  
LUKKARINIEMI (LIITE)

Marjo Lukkariniemi asiamiehenään asianajaja Soile Salovaara, Asianajotoimisto Soile Salovaara on jättänyt 22.4.2010 Helsingin hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen koskien Lapinjärven kunnanvaltuuston päätöksistä 17.3.2010 § 15 vanhustyönjohtajan viran lakkauttaminen ja vanhustyön vastaavan sairaanhoitajan viran perustaminen sekä 17.3.2010 § 18 hallintosäännön muuttaminen.

Vaatimukset: Lapinjärven kunnan valtuuston tulee kumota päätöksensä

Perustelut: Valituksenalaisten päätösten valmisteluprosessissa Lapinjärven kunnanhallitus on toiminut lainvastaisesti ja ylittänyt harkintavaltansa.

Helsingin hallinto-oikeus pyytää Lapinjärven kunnanhallitusta hankkimaan valtuuston lausunnon valituksen johdosta sekä antamaan mahdollisen oman lausuntonsa asiasta. Mukaan tulee liittää asiaankuuluvat asiakirjat.

Lausunnon antamiselle on myönnetty aikaa 21.6.2010 saakka.

Lapinjärven kunnan kanta on, että kunnanvaltuusto ja kunnanhallitus eivät ole käyttäneet väärin harkintavaltansa. Päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä eivätkä ne ole muutoinkaan lainvastaisia, näin ollen Marjo Lukkarinniemen kunnallisvalitus on hylättävä.

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle  
- että se hyväksyisi Lapinjärven kunnan lausunnon Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisesti.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 111 § NUOHOSPALVELUIDEN JÄRJESTÄMINEN LAPINJÄRVEN KUNNAN ALUEELLA (LIITE)

Itä-Uudenmaan pelastuslaitos on pyytänyt Lapinjärven kunnalta lausuntoa nuohouspalveluiden järjestämisestä Lapinjärven kunnan alueella.

Markkinaoikeuden antamien viimeaikaisten linjausten mukaisesti pelastusalueen nuohouspalvelut voidaan järjestää pelastuslain 39 § 2 momentin 2 kohdassa tai vaihtoehtoisesti 3 kohdassa tarkoitetulla tavalla. Edellä todettujen vaihtoehtojen mukaisesti pelastuslaitos voi jatkaa piirinuohoojärjestelmällä kilpailuttamalla hankinnan taikka vapauttamalla nuohoustoiminnan sopimusperusteiseksi. Molemmissa malleissa rakennuksen omistajalla ja haltijalla on huolehtimisvelvollisuus siitä, että tulisi sijat ja savuhormit on nuohottu asetuksen mukaisin määrävälein.

Viimeaikaisissa päätöksissään Markkinaoikeus on arvioinut piirinuohouksen hankinta-oikeudellista luonnetta. Perusteluissa piirinuohous-sopimukset on arvioitu vastikkeellisiksi sopimuksiksi, jotka tulee hankintalain mukaisesti kilpailuttaa.

Piirinuohoojärjestelmässä pelastuslaitos kilpailuttaa hankinnan, jossa Lapinjärven kunnan alueen piirinuohoojan tehtävään valitaan kilpailuttamalla parhaat edellytykset omaava piirinuohooja. Tässä järjestelmässä nuohoustoiminnasta asiakkailta perittävä maksu perustuu aluepelastuslautakunnan vahvistamaan nuohousyksikköhintaan. Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen tavoitteena on yhdistää Askolan, Pukkilan, Myrskylän ja Lapinjärven nuohousalueet suuremmiksi kokonaisuuksiksi ja luoda riittävät liiketaloudelliset edellytykset nuohoustoimen harjoittamiseen.

Vapautetussa nuohousjärjestelmässä (sopimusperusteinen nuohous) kaikki riittävän kelpoisuuden omaavat nuohousalan yritykset voivat tarjota nuohousalan palveluja Lapinjärven kunnan alueella. Rakennuksen omistaja tai haltija voi sopia nuohouksesta palveluntuottajan kanssa ja nuohoustyön hinta määräytyy vapaasti.

Pelastusalueen kunnista Porvoo ja Loviisa ovat jo siirtyneet sopimusperusteiseen nuohousjärjestelmään ja Sipoon kunnan osalta nuohouspalvelut vapautuvat sopimusperusteiseksi 1.1.2011 lähtien.

Pelastuslaitos pyytää Lapinjärven kunnanhallitukselta lausuntoa nuohouspalveluiden järjestämistavasta yllä mainittujen vaihtoehtojen mukaisesti 30.6.2010 mennessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kuten lausuntopyynnöstä ilmenee, kysymys on käytännössä siitä, vapautetaanko nuohoustoiminta Lapinjärvellä vai jatketaanko nyt voimassa olevalla piirinuohousjärjestelmällä, samalla kun nuohouspiiriä laajennetaan.

Lausuntopyynnössä esitettyjen tietojen valossa nuohoustoiminnan vapauttaminen Lapinjärven alueella on elinkeinonharjoittajia tasapuolisesti kohteleva ja muutoinkin tarkoituksenmukainen ratkaisu, jonka ei voida ennakoida johtavan hintojen korottumiseen tai palvelun laadun ja saatavuuden heikkenemiseen.

Edellä lausutun perusteella kunnanhallitus esittää lausuntonaan, että asiassa päätösvaltainen Itä-Uudenmaan pelastuslautakunta päättää pelastuslain 39 § 2 momentin 3 kohdan mukaisesti sallia rakennuksen omistajan tai haltijan sopia nuohouksesta palvelujen tuottajan kanssa, eli käytännössä vapauttaa nuohoustoiminnan Lapinjärven kunnan alueella.

**EHDOTUS:** Kunnanhallitus päättää

- antaa yllä olevan lausuntonaan Itä-Uudenmaan pelastuslautakunnalle nuohouspalveluiden järjestämisestä Lapinjärven kunnan nuohouspiirissä.

**PÄÄTÖS:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

112 § KYMENLAAKSON SÄHKÖ OY:N YHTIÖKOKOUS

Kymenlaakson Sähkö Oy varsinainen yhtiökokous pidetään Elimäellä tiistaina 22.6.2010 alkaen klo. 11.00.

Viime vuonna kunnanhallituksen jäsen Tuomo Hasu edusti kuntaa Kymenlaakson Sähkö Oy:n yhtiökokouksessa.

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää

- valita yhtiökokousedustajansa Kymenlaakson Sähkö Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 22.6.2010.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus päätti

- valita jäsen Tuomo Hasun yhtiökokousedustajaksi Kymenlaakson Sähkö Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 22.6.2010.
- 

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 113 § A.AHLSTRÖM OY:N POIKKEAMISLUPAHAKEMUS

Ympäristölautakunta 20.5.2010 § 24

A. Ahlström Osakeyhtiö hakee poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon rakentamiseksi Lapinjärven Harsbölen kylään tilalle Stengård RN:o 7:0. Poikkeamisen syynä on rakentaminen ranta-alueelle ilman rantakaavaa. Maakunta-kaavassa (15.2.2010) alue on metsätalousvaltaista aluetta

Rakennuspaikka sijoittuu Särkjärven ranta-alueelle rajoittuen osittain Loviisan kaupungin rajaan ja sinne laadittuun rantakaava-alueeseen. Rakennuspaikan pinta-ala on n. 3 ha.

Hakemuksen mukaan haetaan lupaa 100 m<sup>2</sup>:n suuruisen lomarakennuksen, 25 m<sup>2</sup>:n saunan ja 35 m<sup>2</sup>:n varaston rakentamiseen. Rakentamisen määrä on kunnan rakennusjärjestyksen mukainen. Rakennuspaikan rantaviivan pituus on n 280 m. Tilasta ei ole aiemmin erotettu rantarakennuspaikkoja.

Hakemuksesta on ilmoitettu naapureille. Yksi naapureista muistuttaa, että saunarakennus on liian lähellä rantaa (20 m) eikä ole aiemmin Ruotsinpyhtäälle laaditun rantakaavan mukainen 40 metriä. Lapinjärven rakennusjärjestyksen mukaan enintään 25 m<sup>2</sup>:n suuruisen saunarakennuksen saa rakentaa 15 m:n etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Muita muistutuksia ei hakemuksesta ole jätetty.

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Loviisan kaupungilta. Lausunnossa todetaan mm ”Särkjärven Ruotsinpyhtään puoleiselle alueelle on ranta-  
asemakaava, jonka mukaan alue on rakennettu täyteen. Järven pohjoisrannalle on myönnetty 2008 poikkeuslupa n. 7000 m<sup>2</sup>:n tontille, jolla on rantaviivaa 60 m. Rakennus tuli sijoittaa yli 50 m:n etäisyydelle rannasta. Rakennusten ja rannan väliin tuli jättää suojapuusto. Alue on Itä-Uudenmaan maakuntakaavassa ( ympäristöministeriö vahvistanut 15.2.2010) Metsätalousvaltaista aluetta (M): Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittäviä, pääasiallisesti metsätalouskäyttöön tarkoitettuja laaja-alaisia, yhtenäisiä metsäalueita, jotka ovat luonnon ydinalueita sekä maakunnallisen ekologisen verkoston kannalta merkittäviä. Alueilla esiintyy metsätalouden lisäksi haja-asutusluontoista ja vapaa-ajan rakentamista. Alueen suunnittelussa tulee turvata metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toimintaedellytykset. Alueen säilyminen yhtenäisenä metsäalueena tulee turvata välttämällä pirstovaa maankäyttöä, joka muodostaa eri eläinlajien kannalta vaikeuksiltaan laaja-alaisia, pysyviä liikkumisesteitä. Loviisan kaupungilla ei ole muuta huomautettavaa poikkeamishakemukseen.”

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

EHDOTUS: Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se puoltaa A.Ahlström Osakeyhtiön poikkeamislupahakemusta.

Perustelut: Rakennushankkeella on MRL:n 172 §:n mukaiset edellytykset poikkeamiseen. Rakentamisesta ei aiheudu haittaa alueen käytön järjestämiselle eikä se vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakentaminen ei myöskään aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää  
- puoltaa A. Ahlström Osakeyhtiön poikkeamislupahakemusta.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## 114 § HENRIKA HUSBERGIN POIKKEAMISLUPAHAKEMUS

Ympäristölautakunta 20.5.2010 § 25

Henrika Husberg hakee poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon rakentamiseksi Lapinjärven Harsbölen kylään tilalle Storgårds RN:o 2:47. Poikkeamisen syynä on rakentaminen ranta-alueelle ilman rantakaavaa. Maakunta-kaavassa (15.2.2010) alue on metsätalousvaltaista aluetta

Rakennuspaikka sijoittuu Särkjärven ranta-alueelle. Koko Storgårds-tilan pinta-ala on 60 ha. Siitä on erotettu v 2003 Nukkumatti RN:o 2:45 tila, joka on hakijan lasten omistuksessa. Tälle tilalle on Uudenmaan ympäristökeskuksen myöntämä poikkeamislupa, jonka perusteella on myönnetty rakennuslupa v 2006 valmistuneelle vapaa-ajan asunnolle.

Hakemuksen mukaan haetaan lupaa 100 m<sup>2</sup>:n suuruisen lomarakennuksen rakentamiseen. Rakentamisen määrä ja sijoittuminen rakennuspaikalle on kunnan rakennusjärjestyksen mukainen. Rantaviivan pituus on n 125 m asemapiirroksen mukaisen rakennuspaikan kohdalla. Tilalle jää tämän lisäksi vielä vapaata rantaviivaa 85 m

Itä-Uudenmaan maakuntakaavassa metsätalousvaltaisen alueen (M) merkinnän sisältö kuuluu: Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittäviä, pääasiallisesti metsätalouskäyttöön tarkoitettuja laaja-alaisia, yhtenäisiä metsäalueita, jotka ovat luonnon ydinalueita sekä maakunnallisen ekologisen verkoston kannalta merkittäviä. Alueilla esiintyy metsätalouden lisäksi haja-asutusluontoista ja vapaa-ajan rakentamista. Alueen suunnittelussa tulee turvata metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toimintaedellytykset. Alueen säilyminen yhtenäisenä metsäalueena tulee turvata välttämällä pirstovaa maankäyttöä, joka muodostaa eri eläinlajien kannalta vaikutuksiltaan laaja-alaisia, pysyviä liikkumisesteitä.

EHDOTUS: Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se puoltaa Henrika Husbergin poikkeamislupahakemusta.

Perustelut: Rakennushankkeella on MRL:n 172 § mukaiset edellytykset poikkeamiseen. Rakentamisesta ei aiheudu haittaa alueen käytön järjestämiselle eikä se vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakentaminen ei myöskään aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Rakentaminen voidaan järjestää niin, että maakuntakaavan tavoitteet toteutuvat.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää  
- puoltaa Henrika Husbergin poikkeamislupahakemusta.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

115 § PÖYTÄKIRJOJA TIEDOKSI (LIITE)

Luettelo kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneista pöytäkirjoista lähetetään esityslistan liitteenä.

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää

- merkitä pöytäkirjat tiedoksi
- hyväksyä oman kunnan toimielimiltä saapuneissa pöytäkirjoissa ilmenevät päätökset toimeenpantaviksi niiltä osin kun päätökset eivät tarvitse erillistä kunnanhallituksen päätöstä.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS MUUTOKSENHAKUKIELLOT

---

**Kieltojen perusteet** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät

106, 107, 108, 109, 110, 111, 113, 114, 115

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

112

Hallintolainkäyttöl 5 §:n tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

---

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

---

**Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Lapinjärven kunnanhallitus  
Lapinjärventie 20 A  
07800 Lapinjärvi

---

Pykälät

---

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

---

**Oikaisuvaatimuksen sisältö** Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

---

**Liitetään pöytäkirjaan**

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## VALITUSOSOITUS

**Valitusviranomaisen ja valitusaika** Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.  
Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Helsingin hallinto-oikeus  
PL 120, 00521 HELSINKI

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite, postiosoite Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

### Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan muutosta
- Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- Muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 § nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 80 euroa

### Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

### Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

**Liitetään pöytäkirjaan**

Pöytäkirjantarkastajien nimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	